



GKSS HAMNORDNING

I enlighet med beslut i GKSS styrelses fastställs denna hamnordning för GKSS hamn och markområde i Långedrag att gälla från 2006-04-15 och tills vidare.

A. ALLMÄNT

Rätt till permanent nyttjande av båtplats, jolleplats eller annan disposition av markområde eller anläggning, samt rätt att nyttja båt vid båtplats för permanent boende, förutsätter ett för varje särskilt fall upprättat avtal med GKSS. Rättighet att teckna avtal inom hamnens område är förbehållen medlem i GKSS. Sådant avtal får icke överlåtas eller upplåtas i andra hand utan skriftligt medgivande av GKSS VD.

Gästande båtar kan mot särskild avgift beredas båtplats eller jolleplats i mån av tillgång till lediga platser vid bryggor eller på jolleuppställningsplanen. Sådant plats får disponeras i max 4 dagar. För tillfällig förtöjning av gästande båt längre tid än 4 dagar krävs särskilt avtal härom med GKSS.

B. ALLMÄNNA FÖRESKRIFTER

B.1. I båtplatsinnehavarens åtagande ingår att:

1. Väl vårda och aktsamt bruka hamnens anläggningar och utrustning.
2. Vid trafik inom hamnens mark- och vattenområde iaktta varsamhet, gällande fartbegränsningar och i övrigt anpassa sin framfart så att skada ej uppstår.
3. Nogsamt efterleva utfärdade och anslagna **ORDNINGSREGLER FÖR GKSS-HAMNEN**.
4. Utöver dessa och **GKSS HAMNORDNING**, noggrant efterleva tillämpliga författningar, såsom lagar, förordningar till skydd mot explosions- och brandfara, vattenföroreningar och annan miljöförstörelse.
5. I övrigt efterleva GKSS, brandmyndigheters och andra myndigheters föreskrifter såsom bl.a. elsäkerhetsverkets föreskrifter. OBS att sådana föreskrifter då och då ändras.

6. Om båtägaren inte godtager av GKSS genomförda ändringar eller tillägg, vilka icke är beroende av ändring i lag eller förordning, har han att säga upp avtalet till upphörande inom i detsamma föreskriven tid.
7. Icke inom hamnområdet uppföra byggnad av vad slag det vara må.
8. Icke inom hamnområdet vidtaga åtgärd som hindrar eller försvårar framkomligheten för gående eller annan trafik på land eller i vattnet.
9. Nogsamt efterleva gällande parkerings- och uppställningsregler för fordon, trailers och annan utrustning inom GKSS hamnområde.

C. SÄRSKILDA REGLER FÖR BÅTPLATS

C.1. Utöver vad ovan sagts i B. ALLMÄNA FÖRESKRIFTER gäller särskilt för båtplats följande.

1. Båtägaren äger endast rätt att nyttja båtplatsen för egen båt. Båtägaren får nyttja båtplatsen från och med 15 april och längst till och med 31 oktober samma år. Under tid som båtplatsen ej utnyttjas äger GKSS rätt att disponera över densamma.
2. Vid nyttjanderättstidens slut skall båten vara avlägsnad från hamnområdet och samtliga förtöjningsdon borttagna från båtplatsen.
3. GKSS kan, då särskilda omständigheter föreligger, för viss båtplats föreskriva annan nyttjandetid.
4. Utanför, i punkt 1 i detta stycke, angiven tidsperiod får GKSS debitera förhöjd avgift jämte eventuell kostnad för flyttning av båt och annan utrustning.
5. Leverans av el och vatten på bryggorna sker under perioden 15 april till 31 oktober. Eluttagen är till för alla, endast en kabel per båt får anslutas till eluttagen.
 - Båtägaren ansvarar för att kablar, kontaktdon och apparater är i fullgott skick och nyttjas i enlighet med gällande föreskrifter; f.n. elsäkerhetsverkets föreskrifter.
 - Eluttag på land och bryggor får av brandskydds- och säkerhetsskäl endast användas för handverktyg och batteriladdning.
 - Båtägaren får inte inom hamnen ansluta elektrisk värmekälla av vad slag det vara må, utan GKSS i varje särskilt fall meddelade tillstånd.
 - Alla kablar skall vara utan skarvar mellan uttagsboxen och inkopplingsarmaturen i båten.
 - Enbart jordade kablar godkända för utomhusbruk får förekomma; lägst kvalitet RDOE.
 - Kablar som inte används skall tas bort och obevakade kablar som upptäcks på området kommer att kopplas ur.
 - Inkoppling får inte ske av utrustning som kräver högre effektuttag än vad uttagsboxen är avsedd för. Uttagsboxens effekt är normalt begränsad till 6 A.

C.2. I båtägarens åtagande ingår att:

1. Hålla båten tillfredsställande förtöjd samt hålla förtöjningsgods i fullgott skick och i händelse av underkännande av GKSS Hamnchef omedelbart byta ut detsamma.
2. På båten anbringa behörighetsdekalen så att den är väl synlig från bryggan.
3. Om GKSS så påfordrar flytta båten till annan båtplats.
4. Till GKSS expedition eller hamnvakt anmäla tid då båtägaren ej utnyttjar båtplatsen.

5. Om båten sjunker eller blir liggande i marvatten genast vidtaga åtgärder för båtens upptagande eller länsning. Bärgning och bortforsling sker på bekostnad av båtägaren eller om ägandet är oklart, på bekostnad av båtplatsinnehavaren om inte GKSS upplåtit platsen direkt till båtägaren enligt reglerna om tillfällig uthyrning.
6. Icke under eller på bryggor o dyl. förvara jolle eller annan båt. Släpjolle får dock förtöjas inom båtplatsens vattenområde.
7. Båtägaren får inte nyttja båt vid förtöjningsplats eller på annan plats inom hamnområdet för eget eller annans boende med undantag för tillfällig övernattnig.
8. Om anvisad båtplats inte bereder erforderlig säkerhet eller om den i övrigt är behäftad med brist, skall båtägaren anmäla felet till GKSS omgående i syfte att bereda GKSS tillfälle avhjälpa bristen. Om bristen inte avhjälps inom tid som med hänsyn till omständigheterna är skälig har båtägaren rätt till prisavdrag som svarar mot felet.
9. Om GKSS inte i tid tillhandahåller avtalad båtplats, eller tillfällig båtplats, har båtägaren rätt till nedsättning av avgiften som svarar mot förseningen.
10. Sådant dröjsmål som orsakas av myndigheters åtgärd, strejk, lockout, väderförhållanden eller annan lika ingripande omständighet som GKSS ej råder över eller borde ha räknat med ger dock ej båtägaren nedsättning av avgift.
11. GKSS ansvarar icke för intrång eller skada som förorsakats av annan båtägare eller av utomstående.

D. SÄRSKILDA REGLER FÖR JOLLEPLATS

D.1. Utöver vad som ovan sagts i B. ALLMÄNNA FÖRESKRIFTER gäller för jolleplats följande:

1. Båtägaren äger rätt att för uppställning av egen båt nyttja anvisad uppställningsplats från och med 15 april och längst till och med 31 oktober samma år.
2. Vid nyttjanderättstidens slut skall båten vara avlägsnad från uppställningsområdet.
3. GKSS kan, då särskilda om ständigheter föreligger, för viss uppläggningsplats föreskriva annan uppställningstid.
4. Utanför angiven tidsperiod får GKSS debitera förhöjd avgift jämte eventuell flyttningskostnad.
5. Båt får endast uppställas på plats som anvisats av GKSS. Utrymme till intilliggande båt såväl förut som akterut, som åt sidorna som får disponeras av båtägaren uppgår till 25 cm utanför den egna båten. Avvikelse från ovan angivna mått får göras endast efter tillstånd av GKSS i varje särskilt fall och då mot särskild avgift. Båt eller dess utrustning får under inga villkor inkräkta på de för brandgator avsedda och markerade utrymmena.
6. Vagnar, trailers och vagnar skall vara försedda med ägarens namn och telefonnummer.

D.2. I båtägarens åtagande ingår att:

1. Hålla båten tillfredsställande fastsurrad samt hålla surrningssgods i fullgott skick och i händelse av underkännande av GKSS Hamnchef omedelbart utbyta detsamma.
2. På båten anbringa behörighetsdekalen så att den är väl synlig.
3. Om GKSS så påfordrar överflytta båten till annan uppställningsplats.

4. Om båten välter eller blir liggande utanför anvisad plats genast vidtagna åtgärder för att ställa upp och surra båten på anvisad plats.
5. Om anvisad uppställningsplats inte bereder erforderlig säkerhet eller om den i övrigt är behäftad med brist eller fel, skall båtägaren anmäla detta till GKSS omgående i syfte att bereda GKSS tillfälle avhjälpa bristen eller felet. Om bristen eller felet inte avhjälpas inom tid som med hänsyn till omständigheterna är skälig har båtägaren rätt till prisavdrag som svarar mot bristen eller felet.
6. Om GKSS inte i tid tillhandahåller avtalad uppställningsplats, eller tillfällig uppställningsplats, har båtägaren rätt till nedsättning av avgiften som svarar mot förseningen.
7. Sådant dröjsmål som orsakas av myndigheters åtgärd, strejk, lockout, väder-örhållanden eller annan lika ingripande omständighet som GKSS ej råder över eller borde ha räknat med ger dock ej båtägaren rätt till nedsättning av avgift.
8. GKSS ansvarar icke för intrång eller skada som förorsakats av annan båtägare eller av utomstående.

E. ANSVAR

1. För att erhålla båtplats i GKSS hamn skall båten vara minst ansvarsförsäkrad. Uraktlåtenhet att teckna och vidmakthålla sådan försäkring ger GKSS rätt att med omedelbar verkan säga upp träffat avtal.
2. För personskada ansvarar parterna i enlighet med allmänna skadestandsregler.
3. För sakskada ansvarar GKSS endast om båtägaren kan visa att GKSS eller någon som GKSS anlitat orsakat skadan genom vårdslöshet eller uppsåt.
4. GKSS ikläder sig icke något förvaringsansvar för förtöjd eller uppställd båt.
5. Vid sakskada som anges i punkt 3 i detta stycke skall båtägaren inge anmälan till och reglering ske via det försäkringsbolag båtägaren anlitar. Kopia på anmälan skall tillställas GKSS.
6. Vid fall av påvisad vårdslöshet från GKSS sida ersättes båtägaren med avdrag för förekommande självrisk.
7. Båtägaren är skyldig ersätta GKSS för skada på GKSS anläggning, utrustning eller för annan skada av vad slag det vara må såsom miljöskada som orsakats av båtägaren eller av annan som handlat på båtägarens uppdrag eller med dennes tillstånd.
8. Av övrig skada än som här ovan angivits ersättes endast skäliga utlägg som den skadelidande haft och som han kan visa orsakats av vårdslöshet från GKSS eller av GKSS anlita person.
9. Vid all skada utfäster sig den skadelidande att i första hand anlita sin egen försäkring. GKSS ansvarar inte för skada eller förlust om denna inte orsakats av vårdslöshet eller uppsåt av någon för vilken GKSS ansvarar.
10. GKSS äger rätt att bereda sig tillträde till båtplatsinnehavares båt eller annan utrustning i syfte att begränsa skada eller hindra att skada uppkommer på båtplatsinnehavarens eller annans båt eller utrustning.

F. ÖVERGIVEN OCH KVARLÄMNAD EGENDOM

1. Är båt uppenbarligen övergiven, och har båtägaren inte avhört under loppet av ett år från sommar- respektive vintersäsongens slut, äger GKSS rätt att sälja båten och ur försäljningslikviden täcka GKSS fordringar mot båtägaren under förutsättning:
 - att båtägaren har obetalda förfallna avgifter

- att båtägaren genom skriftligt meddelande till uppgiven adress uppmanats att betala skulden och upplysts om att båten annars skall säljas efter 3 månader, och att denna tid löpt ut.
- 2. Egendom som båtägaren eljest lämnat kvar på GKSS område efter avtalstidens slut tillfaller GKSS utan lösen, omedelbart om den uppenbarligen saknar försäljningsvärde och annars tre månader efter att båtägaren skriftligen uppmanats att hämta den.
- 3. Fungerande maskinverktyg, motorer, bilar och annan egendom av större värde skall dock anmälas till polismyndigheten.

G. ÖVERTRÄDELSE AV DENNA HAMNORDNING ELLER AVTAL

1. För det fall GKSS i väsentlig omfattning bryter mot i avtal och föreskrifter gjorda åtaganden, äger båtägaren rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet.
2. I det fall båtägaren dröjer med betalning av översänd faktura utöver en månad från sista betalningsdag eller 14 dagar sedan påminnelse därom tillställts båtägaren under uppgiven adress äger GKSS rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet och i vissa fall förbjuda bortforsling av båten.
3. GKSS äger även rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet om:
 - a. båtägaren före betalning för avtalsperioden går i konkurs eller eljest kommer på obestånd på sådant sätt att avtalade skyldigheter uppenbarligen ej kan fullgöras,
 - b. båtägaren i väsentligt avseende handlar i strid mot vad som sägs i denna Hamnordning, gällande Ordningsföreskrifter eller mellanvarande Båtplatsavtal och ej vidtar rättelse efter tillsägelse,
 - c. båtägaren i övrigt bryter mot gällande ordnings- och säkerhetsföreskrifter och ej efter tillsägelse upphör därmed,
 - d. båtägaren i väsentlig omfattning åsidosätter avtalsenliga skyldigheter av särskild vikt för GKSS, eller
 - e. båtägaren underlåter att teckna försäkring jämlikt punkt 1 under kapitel E. ovan (ANSVAR).